

Nur das Beste
für unsere Gäste.



SenVital Senioren- und Pflegezentrum
Ruhpolding am Rathausplatz





Raum für *Persönlichkeit.*



Schön, dass Sie da sind.

Seien Sie unser Gast im SenVital Senioren- und Pflegezentrum Ruhpolding am Rathausplatz – ein Ort mit Zukunft. Zukunft, die wir gemeinsam gestalten und gemeinsam leben. Mit viel Raum für Ihre Persönlichkeit.

Unsere Residenz geht weit über den Standard einfacher Pflegeeinrichtungen hinaus. Wir vereinen professionelle, herzliche Pflege mit hotelähnlichem Service – und das in einem echten Wohlfühl-Ambiente, vom Kaminfeuer im Foyer bis zur Dachterrasse mit Bergblick.

Treten Sie ein. Spüren Sie den Unterschied. Und bleiben Sie Mensch.

Steckbrief

- attraktive Lage im Ortszentrum von Ruhpolding
- Pflegebereich mit **53 Einzel- und 38 Doppelzimmern**
- Langzeitpflege, Kurzzeitpflege, Verhinderungspflege, Tagespflege
- Apartmentbereich für Betreutes Wohnen mit **3 Ein-Zimmer- und 9 Zwei-Zimmer-Apartments**
- hauseigenes Restaurant mit Café und urigem Nebenzimmer „Neuwirtseck“, dem früheren Gasthof Neuwirt nachempfunden
- einladendes Foyer mit Sitzmöglichkeiten am Kamin
- zwei große Sonnenterrassen sowie eine Dachterrasse mit Blick auf die Berge
- mehrere Gemeinschaftsräume mit integrierter Küche und Fernsehcke sowie großzügige Gemeinschaftsbalkone
- behütende Wohnwelt Demenz mit Demenzgarten





Raum zum
Wohlfühlen.





Willkommen in Ruhpolding.

Mitten im Ortskern von Ruhpolding begrüßen wir Sie herzlich im SenVital Senioren- und Pflegezentrum, in direkter Nachbarschaft zum Rathaus der Gemeinde. Als überregional bekannter Kur- und Fremdenverkehrsort bietet Ruhpolding nicht nur Entspannung und Erholung, sondern auch jede Menge Freizeitaktivitäten. Zum Beispiel im nahen Kurpark, wo sich auch das Kurhaus befindet, in dem regelmäßig traditionelle Heimatabende, Bauerntheater und andere kulturelle Veranstaltungen stattfinden. Neben der lebendigen Kultur hat auch die herrliche Natur in den Chiemgauer Alpen zu jeder Jahreszeit ihren Reiz.

Das Leben in Ruhpolding ist vielseitig. Gemütliche Nachmittage im Café, gesellige Runden im Biergarten, hier und da ein Schwätzchen beim Einkauf – oder genießen Sie lieber Ihre Ruhe? Was Sie aus Ihrer Freizeit machen, entscheiden nur Sie. Möglichkeiten gibt es in Hülle und Fülle!

Lage und Umgebung

- zentrale Lage am Rathaus von Ruhpolding
- Kurpark mit Kurhaus und Minigolfplatz in unmittelbarer Nähe
- Geschäfte des täglichen Bedarfs rund um die Residenz
- Kreisklinik Vinzentinum Ruhpolding und mehrere Arztpraxen fußläufig zu erreichen
- Cafés und Gasthäuser mit Biergärten in der näheren Umgebung
- Wellenhallenbad Vita Alpina in wenigen Minuten erreichbar
- Chiemsee sowie Rauschberg und Unternberg mit Bergbahnen als attraktive Ausflugsziele
- Golfclub und Tennisclub für Sportinteressierte
- Bahnhof mit Verbindung nach Traunstein (Anschluss nach München und Salzburg) in 700 m Entfernung





Es gibt immer was zu erleben.

Bei uns steht Abwechslung an erster Stelle – denn wir wollen uns nicht nur an schöne Momente erinnern, sondern auch neue schaffen. Darum bieten wir Ihnen eine Vielzahl attraktiver Freizeitaktivitäten: von gemeinsamen Spaziergängen über stimmungsvolle Feste und Feiern bis hin zu unterhaltsamen Gruppenangeboten. So verschieden unsere Gäste sind, so vielseitig ist unser Betreuungsprogramm.

Kultur- und Freizeitangebot

- jahreszeitliche Veranstaltungen
- katholische und evangelische Gottesdienste
- Besuchsdienste Ehrenamtlicher und Hundebesuchsdienst
- Konzerte, Vorträge
- attraktive Gruppenangebote: Musikgruppe, Gartengruppe, Kochgruppe, Werkgruppe, Gymnastikgruppe, Kegelgruppe
- Kleider- und Schuhverkauf
- offener Seniorenclub
- Stammtisch
- Spaziergänge





Raum für *Freizeit.*





Raum für
Genuss.





Essen und Trinken im hauseigenen Restaurant.

Guten Appetit! Nehmen Sie in unserem Restaurant Platz und genießen Sie täglich frisch zubereitete Speisen. Auch außerhalb der Essenszeiten wird es als zentraler Treffpunkt gerne für Feste, Feiern und andere Veranstaltungen genutzt. Das integrierte Café lädt zu gemütlichen Nachmittagen mit duftendem Kaffee und frischgebackenem Kuchen ein. Und im nostalgischen Nebenzimmer „Neuwirtseck“ erinnern alte Bilder, originale Speisekarten und steinerne Maßkrüge an den ehemaligen Gasthof Neuwirt. Einfach geschmackvoll!

Kulinarisches Angebot

- hauseigenes Restaurant mit Café
- uriges Nebenzimmer „Neuwirtseck“ mit nostalgischer Einrichtung, angelehnt an den früheren Gasthof Neuwirt
- Vollpension für Gäste des Pflegebereichs
- variable Essenszeiten
- Essen auf Wunsch auch auf dem Wohnbereich oder Pflegezimmer
- Frühstück und Abendessen in Buffetform, Mittagessen mit zwei Menus zur Auswahl
- Normalkost, Diätkost, vegetarische Kost
- Berücksichtigung von Essenswünschen



Professionelle Pflege und Therapie mit Herz.

In unserem Pflegebereich bieten wir Langzeitpflege, Kurzzeitpflege und Verhinderungspflege – zum Beispiel, wenn Ihre pflegenden Angehörigen verreisen – an. Wenn Ihre Familie im schönen Ruhpolding Urlaub macht: Kommen Sie doch einfach mit und verbringen Sie ein paar gepflegte Tage mit hotelähnlichem Service in unserer Residenz. Und falls Sie nur tagsüber professionelle Unterstützung und herzliche Betreuung wünschen, heißt unsere Lösung Tagespflege.

Passend zu Ihrem individuellen Pflegebedarf erhalten Sie bei uns maßgeschneiderte Therapiemaßnahmen. Dabei entwickeln wir gemeinsam mit Ihnen greifbare Ziele und unterstützen Ihre persönliche Entfaltung.

Entfaltung ist auch in unserer Wohnwelt Demenz ein wichtiger Aspekt. Hier leben unsere an Demenz erkrankten Gäste in einer behütenden, auf ihr Krankheitsbild angepassten Umgebung.

Pflege- und Therapieangebot

- Pflegebereich mit **53 Einzel- und 38 Doppelzimmern** auf 2 Wohnbereichen
- alle Pflegezimmer möbliert und mit seniorenrechttem Bad, Telefonanschluss, Satelliten-TV-Anschluss und 24-Stunden-Notrufanlage
- Langzeitpflege, Kurzzeitpflege, Verhinderungspflege, Tagespflege
- vielfältige Therapieangebote, z. B. Ergotherapie, Entspannungstherapie, Basale Stimulation und spezielle Angebote für an Demenz erkrankte Menschen
- Wohnwelt Demenz im Erdgeschoss mit großem Gemeinschaftsraum und Zugang zum Demenzgarten





Raum für
Pflege.





Raum für *Sicherheit.*





Unsere Seniorenapartments für Betreutes Wohnen.

Sie wünschen sich mehr Sicherheit, möchten dafür aber nicht auf Ihre Privatsphäre verzichten? Oder Sie wollen wieder mehr Zeit für sich selbst, statt für viel Arbeit in einem zu großen Haus? Unsere Lösung heißt Betreutes Wohnen. In hellen, freundlichen Seniorenapartments leben Sie sicher, selbstständig und mit allem Komfort. Wählen Sie aus vielen zubuchbaren Dienstleistungen wie einem Reinigungs- oder Wäscheservice und lehnen Sie sich entspannt zurück. Und wenn Ihnen mal nach guter Gesellschaft ist: Nehmen Sie einfach an den abwechslungsreichen Betreuungsangeboten der Residenz teil. Oder besuchen Sie unser schönes Restaurant. Übrigens: Mit unserem hauseigenen Ambulanten Pflegedienst „Pflege daheim“ sind Sie auch dann auf der sicheren Seite, wenn Sie in Sachen Pflege Hilfe brauchen sollten. Er versorgt Sie mit Herz und Kompetenz in Ihrem Apartment.

Apartmentangebot

- **3 Ein-Zimmer-Apartments** bis 27 m²
- **9 Zwei-Zimmer-Apartments** von 45 bis 54,5 m²
- Apartmentbereich im Obergeschoss der Residenz
- alle Apartments mit seniorengerechtem Bad, kompletter Küchenzeile, Abstellraum, eigenem Briefkasten und 24-Stunden-Notrufanlage
- Nebenkosten (Wasser, Strom, Heizung, Grundsteuer, Abfallgebühren) inklusive
- Mahlzeiten als Monats-Abonnement oder einzeln im Restaurant – auch Selbstverpflegung möglich
- auf Wunsch Unterstützung durch externen Ambulanten Pflegedienst
- Teilnahme an Betreuungsangeboten der Residenz möglich
- vielseitig nutzbarer Aufenthaltsraum im Apartmentbereich
- hauseigener Ambulanter Pflegedienst „Pflege daheim“





Raum zum
Kennenlernen.





Schauen Sie doch mal rein.

Wir wissen, dass wichtige Entscheidungen nicht auf dem Papier fallen. Deshalb laden wir Sie dazu ein, sich ein eigenes Bild von unserem Haus zu machen. Kommen Sie vorbei, schauen Sie sich unser Senioren- und Pflegezentrum an, werfen Sie dabei auch gerne einen Blick in unsere Pflegezimmer und Apartments. Dabei informieren wir Sie auf Wunsch im Detail über unsere Angebote. Im persönlichen Gespräch mit Ihnen und Ihren Angehörigen beraten wir Sie auch über die Möglichkeiten der Zuzahlung durch die Kranken- bzw. Pflegekasse.

Vereinbaren Sie mit der Residenzleitung oder Residenzberatung einen individuellen Termin oder kommen Sie „einfach so“ vorbei. Wir freuen uns, Sie kennenzulernen!



SenVital
Senioren- und Pflegezentrum
Ruhpolding am Rathausplatz

Rathausplatz 7 · 83324 Ruhpolding
Telefon 08663 4168-0 · Fax 4168-1099
info-ruhpoling@senvital.de
www.senvital.de